



PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICCLDBEXTRACT)

Povratak

Preuzmi PDF

Pregled izvotka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 28.02.2021. 22:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335606, VRAPČE

Broj ZK uložka: 14170

Broj zadnjeg dnevnika: Z-40417/2013

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	361/6	ORANICA			2958	
		UKUPNO:			2958	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
MARŠANIĆ VLADIMIR, TIJARDOVIĆEVA BR. 6, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 17.07.2009. broj Z-37742/09 Temeljem kupoprodajnog ugovora od 12.06.2009. godine i uvjerenja o prebivalištu MUP PU Zagrebačka od 23.07.2007. godine koje je uloženo u ovosudnu zbirku isprava pod posl. br. Z-76720/07 predbilježuje se pravo vlasništva na nekretnini Maršanić Vladimira iz Zagreba, Tijardovića br. 6, za korist: OPATOVINA PROJEKT D.O.O., TRAKOŠĆANSKA BR. 4, ZAGREB	PREDBILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 04.09.2013. broj Z-40417/13 Temeljem Zahtjeva Gradskom uredu za imovinsko pravne poslove i imovinu grada, klasa 942-01/13-002/27, urbroj 11-13-1 zaprimljenog 07.06.2013. godine i Punktacije od 03.07.1985. godine zabilježuje se postupak sukladno odredbi čl. 18 Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme Jugoslavenske komunističke vladavine.	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2021.

Povratak

Preuzmi PDF

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

REPUBLICA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

7.

Primljeno: 17-07-2009 u sat 11:28

NEPOSREDNO	POŠTOM	OBIČNO	PREPORUČENO
OZNAKA	BROJ	PRILOGA	PRISTOJBA

Potpis službenika: [potpis]

Z-37742/09

Predlagatelj: OPATOVINA PROJEKT d.o.o., Zagreb, Trakošćanska 4, OIB-75108231896 zastupana po dir. Petru Šola

Protustranka : Maršanić Vladimir, Zagreb, Trg Lazina 22, OIB-66518554468

PRIJEDLOG RADI PREDBILJEŽBE PRAVA
VLASNIŠTVA U ZK.UL. 14170 K.O. VRAPČE

Predlagatelj je kupoprodajnim ugovorom od 12.lipnja 2009. kupio od protustranke čkbr.361/6 oranica površine 2958 čm upisanu u zk.ul. 14170 k.o. Vrapče.

Člankom 4. citiranog ugovora ugovoreno je da će se uknjižba prava vlasništva izvršiti nakon isplate kupoprodajne cijene, pa predlagatelj predlaže da sud dopusti i provede predbilježbu prava vlasništva na nekretnini Maršanić Vladimira iz Zagreba, Tijardovićeve 6, koja se sastoji iz čkbr. 361/6 oranica površine 2958 čm upisane u zk.ul. 14170 k.o. Vrapče, temeljem kupoprodajnog ugovora od 12.lipnja 2009. i Uvjerenja o prebivalištu za Maršanić Vladimira koje se nalazi u zbirci isprava Z-76720/07 za korist:


Uvjerenja iz registra trgovačkog suda koji se nalazi u zbirci isprava Z-18045/09

OPATOVINA PROJEKT d.o.o., Zagreb, Trakošćanska 4
OIB-75108231896

OPATOVINA PROJEKT d.o.o.
Zagreb, Trakošćanska 4, zastupana po dir.
Petru Šola

prilog:

- kupoprodajni ugovor, izvornik
 - izvadak iz registra trgovačkog suda
- u zbirci isprava Z-18045/09*


OPATOVINA PROJEKT d.o.o.
Trakošćanska 4, Zagreb

MARŠANIĆ VLADIMIR iz Strmca, Trg Lazina 22, (ranije na adresi Tijardovićeve 6)
JMBG 0110955330099 (u daljnjem tekstu prodavatelj)

i

«**OPATOVINA PROJEKT**» d.o.o. iz Zagreba, Trakošćanska 4, MBS 2227347 zastupan po d
dir. Petru Šola (u daljnjem tekstu: Kupac)

Zaključuju dana 12.06.09

KUPOPRODAJNI UGOVOR

Članak 1.

Prodavatelj prodaje svoje nekretnine koje se sastoje od zkč. 361/6 oranica u površini od 2958 m2 upisan u zk.ul. 14170 k.o. Vrapče odnosno prema katastarskim oznakama kč. 3635/1 k.o. Stenjevec, a kupac kupuje opisanu nekretninu za cijenu od 765.550,00 EUR-a plativo u kunama prema prodajnom tečaju NBH na dan plaćanja.

Članak 2.

Kupac se obavezuje isplatiti kupoprodajnu cijenu u cijelosti nakon što prodavatelj prezentira kupcu izvadak iz zemljišnih knjiga na kojem će biti vidljivo da je izvršeno brisanje zabilježbe spora upisana pod Z- 28603/07 vezano na tužbu tužitelja Đureta Maje i Đureta Marina koji spor se vodi kod Općinskog suda u Zagrebu pod brojem P-4446/07.

Članak 3.

U posjed nekretnina iz točke I ovog ugovora kupac stupa nakon isplate kupoprodajne cijene.

Članak 4.

Uknjižba prava vlasništva na nekretninama iz članka 1. ovog ugovora izvršiti će se nakon isplate kupoprodajne cijene u cijelosti.

Članak 5.

Porez na promet povodom ove kupoprodaje obavezuje se platiti kupac.

Članak 6.

U znak prihvata prava i obaveza iz ovog ugovora, stranke ga vlastoručno, odnosno po ovlaštenim osobama potpisuju.

Prodavatelj:

Kupac:

Maršanić Vladimir

«**OPATOVINA PROJEKT**» d.o.o.

Maršanić Vladimir

Dir. Petar Šola

52

OPATOVINA PROJEKT d.o.o.
Trakošćanska 4, Zagreb

Ja, javni bilježnik, **Vesna Kelečić iz Zagreba, Zagrebačka avenija 104 C/III** potvrđujem da je **VLADIMIR MARŠANIĆ, rođen 01.10.1955., STRMEC, TRG LAZINA 22**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 102881874 izdanu od PP SAMOBOR dana 02. srpnja 2007. godine koja vrijedi do 02. srpnja 2017. godine, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. **11. st.4. ZJP** u iznosu od **10,00 kn** naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od **30,00 kn + PDV 22% (6,60 kn)**, a trošak **0,00 kn + PDV 22% (0,00 kn)**.

Broj: OV-5007/09
u Zagrebu, 12.06.2009.



Javni bilježnik
Vesna Kelečić

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis niti je dužan ispitivati dali su sudionici ovlašteni za dotični posao.



Z-8036/11

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Ulica Hrvatske bratske zajednice bb

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu po sucu toga suda Mileni Frankić kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vladimira Maršanića iz Zagreba, Tijardovićeve 6 zastupanog po punomoćniku Selimu Šabanoviću, odvjetniku iz Zagreba, Trakošćanska 6 radi brisanja zabilježbe spora u zk.ul.br. 14170 k.o. Vrapče, dana 12. svibnja 2011.g.

riješio je:

U zk.ul.br. 14170 k.o. Vrapče, dopušta se:

Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. P-4446/07 od 16. veljače 2009., pravomoćnog rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. P-41/10 od 26. ožujka 2010.g. i rješenja Županijskog suda u Zagrebu posl.br. GŽ-3529/10 od 19. studenog 2010.g.

na nekretnini u vlasništvu Vladimira Maršanića iz Zagreba, Tijardovićeve 6 sa predbilježenim pravom vlasništva za korist Opatovina projekt d.o.o. iz Zagreba, Trakošćanska 4, a koja se sastoji od zkčbr. 361/6 oranica površine 2958 čm

brisanje zabilježbe spora upisane pod posl. br. Z-28603/07 a temeljem Tužbe radi utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne isprave zaprimljene pred Općinskim sudom u Zagrebu dana 24. travnja 2007.g.

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 12. svibnja 2011.g.

Sudac:
Milena Frankić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Županijskom sudu u Zagrebu u roku od 15 dana po primitku prijepisa ovog rješenja. Žalba se podnosi pismeno u 2 /dva/ primjerka putem ovog suda.

DOSTAVITI:

1. Selim Šabanović, odvjetnik iz Zagreba, Trakošćanska 6
2. Opatovina projekt d.o.o., Zagreb, Trakošćanska 4
3. Općinski građanski sud u Zagrebu – parnični odjel na br. P-41/10

Voditelj zemljišnoknjižnog odjela - Renata Čiček

